



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ  
5 И бр. 192/12  
Дана 25.08.2016.г.  
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Милану Радуловићу, у правној ствари извршног повериоца Удружење осигуравача Србије-Гарантни фонд Београд, кога заступа пуномоћник адв. Гордана Голубовић из Београда, против извршних дужника Миленка Терзића, Недељка Терзића, оба из Качера и Обрадинке Ђурђић из Шљивовице, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршних дужника, донео је ван рочишта дана 25.08.2016. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

1. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГО рочиште за јавну прдају непокретности извршних дужника Миленка Терзића, Недељка Терзића, оба из Качера и Обрадинке Ђурђић из Шљивовице, путем усменог јавног и надметања на дан 22.09.2016. године са почетком у 10:30 часова у судници бр. 42 у Основном суду у Ужицу и то:

1/3 од кат. парцеле бр. 1581 КО Качер (сувласништво извршног дужника Миленка Терзића), по културу ливада 7 класе (сада шума), укупне површине 0.41,05 ха, лист непокретности бр. 271 КО Качер, за износ од 60.206,00 динара;

1/3 од кат. парцеле бр. 1581 КО Качер (сувласништво извршног дужника Недељка Терзића), по културу ливада 7 класе (сада шума), укупне површине 0.41,05 ха, лист непокретности бр. 271 КО Качер, за износ од 60.206,00 динара.

2. КОНСТАТУЈЕ СЕ да је вредност описане непокретности утврђена закључком овог суда 5 И бр. 192/12 од 26.04.2016. године на укупан износ од 120.412,00 динара.

3. НАЈНИЖА прихватљива понуда по којој се наведене непокретности могу продати на овом првом надметању износи 36.123,60 динара, што представља 30% од утврђене вредности истих непокретности.

**4.** Понудиоци **СУ ДУЖНИ** да пре почетка надметања положе јемство у износу од **10%** од утврђене вредности непокретности, у депозит овог суда бр. 840-295802-78, с позивом на бр. 97 89-100 и доказ о уплати доставе овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**5.** Наведене непокретности **МОГУ СЕ РАЗГЛЕДАТИ** до почетка рочишта за јавно надметање сваког радног дана **од 7,30 до 15,30 часова**, преко судског извршитеља овог суда.

**6.** Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда бр. 840-295802-78 с позивом на бр. 97 89-100 у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаје ће се огласити неважећом. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје.

**7.** Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли МЗ Качер, а по један примерак доставити пуномоћнику извршног повериоца и извршном дужнику.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ,  
5 И бр. 192/12, дана 25.08.2016. године.**

